



## **Großzügiger Wohn(t)raum für Liebhaber der Dachterrasse!**

Mitten in Viktring, in einer ruhigen Nebenstraße, liegt dieses exklusive Penthaus.

Es wurde liebevollst auf den neuesten Stand gebracht, mit hochwertigen Böden ausgestattet, eine Designerküche sowie neue Bäder eingebaut.

Die großzügige Südterrasse (ca. 57m<sup>2</sup>) lädt zum Verweilen und im Sommer natürlich zum Grillen ein - zusätzlich hat die Wohnung noch 2 Balkone, mit jeweils ca. 18m<sup>2</sup>.

Dieses sehr repräsentative Objekt besticht durch die sehr gute Raumaufteilung sowie die lichtdurchfluteten Räume.

Die Sanierung wurde mit hochwertigen Materialien durchgeführt, nicht nur dadurch macht sie auch einen sehr gepflegten Gesamteindruck!

Für das Auto steht der Platz in der Tiefgarage zur Verfügung, vor dem Haus gibt es Abstellplätze für die Autos, welche im Eigentum der Wohnanlage stehen.

Die gesamte Anlage ist großzügig errichtet worden und in einem guten Zustand!

**Fazit: für alle, die DAS BESONDERE lieben!**

**Verkaufspreis – VERKAUFT!!!**